Архангельская область

Холмогорский муниципальный район

Муниципальное образование «Ракульское»

Совет депутатов муниципального образования «Ракульское»

третьего созыва (двадцать шестая сессия )

**Решение**

От 23 марта 2016 г. № 113

**Об утверждении положения о порядке планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования «Ракульское» Холмогорского муниципального района Архангельской области**

Руководствуясь статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Ракульское», в целях повышения эффективности использования муниципального имущества Совет депутатов

**РЕШИЛ**:

1. Утвердить Положение о порядке планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования «Ракульское» Холмогорского муниципального района Архангельской области согласно Приложения к настоящему решению.
2. Считать утратившим силу решение Совета депутатов МО «Ракульское» №85 от 30.09.2015 года «Об утверждении Положения

 порядке планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования «Ракульское» Холмогорского муниципального района Архангельской области.

1. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник» МО «Ракульское».
2. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

 Председатель Совета депутатов Т.А.Иванченкова

Глава МО «Ракульское» Т.А.Иванченкова

**Приложение**

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета депутатов

МО «Ракульское» №113

от 23.03.2016 года.

**Положение**

**о порядке планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования «Ракульское» Холмогорского муниципального района Архангельской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Ракульское».

1.2. Положение регулирует отношения, возникающие при приватизации муниципального имущества муниципального имущества муниципального образования «Ракульское» Холмогорского муниципального района Архангельской области, и связанные с ними отношения по управлению данным имуществом, не урегулированные действующим законодательством.

1.3. Действие настоящего Положения не распространяется на отношения, установленные пунктом 2 статьи 3 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества».

1.4. Продавцом муниципального имущества выступает администрация муниципального образования «Ракульское» Холмогорского муниципального района Архангельской области (далее – администрация сельского поселения).

**2. Планирование приватизации муниципального имущества**

2.1. Совет депутатов муниципального образования «Ракульское» Холмогорского муниципального района Архангельской области ежегодно утверждает прогнозный План приватизации муниципального имущества (далее - План приватизации).

2.2. План приватизации содержит перечень объектов муниципальной собственности, которые планируется приватизировать в соответствующем году, характеристику данных объектов (наименование, адрес, общая площадь, назначение и т.п.) и предполагаемые сроки приватизации.

2.3. Администрация сельского поселения ежегодно формирует План приватизации муниципального имущества, который является составной частью плана развития муниципального сектора экономики и представляется на рассмотрение Совету депутатов муниципального образования Ракульское сельское поселение.

Разработка проекта Плана приватизации на очередной финансовый год осуществляется администрацией сельского поселения.

Проект Плана приватизации муниципального имущества администрацией сельского поселения направляется в Совет депутатов муниципального образования Ракульское сельское поселение для утверждения одновременно с проектом бюджета на очередной финансовый год.

2.4. Администрация сельского поселения ежегодно, не позднее 1 марта, представляет Совету депутатов муниципального образования «Ракульское» сельское поселение отчет о выполнении Плана приватизации за прошедший год.

Отчет содержит перечень приватизированных объектов муниципальной собственности с указанием способа, срока и цены сделки приватизации.

2.5. План приватизации и отчет о выполнении Плана приватизации за прошедший год подлежат опубликованию в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования «Холмогорский муниципальный район», а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации.

**3. Порядок принятия решений об условиях**

**приватизации муниципального имущества**

3.1. Основанием для принятия решения об условиях приватизации является План приватизации, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Ракульское» Холмогорского муниципального района Архангельской области.

Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается администрацией сельского поселения в соответствии с Прогнозным планом приватизации.

Проект решения об условиях приватизации муниципального имущества готовит администрация сельского поселения.

3.2. В решении должны содержаться сведения, предусмотренные Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», и иные сведения, необходимые для приватизации.

3.3. Решение об условиях приватизации муниципального имущества подлежит опубликованию в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования «Холмогорский муниципальный район», а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации.

3.4. Изменение либо отмена решения об условиях приватизации муниципального имущества производятся органом, его принявшим, в месячный срок со дня признания продажи муниципального имущества несостоявшейся.

**4. Информация о приватизации муниципального имущества**

4.1. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит опубликованию в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования «Холмогорский муниципальный район», а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации не позднее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества.

4.2. Обязательному опубликованию в информационном сообщении о продаже муниципального имущества подлежат сведения, указанные в ст. 15 ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также иные сведения, перечень которых устанавливается органами местного самоуправления.

4.3. Информация о результатах сделки приватизации муниципального имущества подлежит опубликованию в сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования «Холмогорский муниципальный район», а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации в течении десяти дней со дня совершения указанной сделки.

Обязательному опубликованию подлежат:

1. наименование продавца такого имущества;
2. наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);
3. дата, время и место проведения торгов;
4. цена сделки приватизации;
5. имя физического лица или наименование юридического лица –участника продажи, который предложил наиболее высокую цену за такое имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, за исключением предложения победителя продажи (в случае использования закрытой формы подачи предложений о цене), или участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи (в случае использования открытой формы подачи предложений о цене);
6. имя физического лица или наименование юридического лица –победителя торгов.

4.4. Опубликование информационного сообщения о продаже муниципального имущества и информации о результатах сделки приватизации муниципального имущества осуществляет администрация сельского поселения.