

Протокол

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

дер. Харлово

01 августа 2019 года

Место проведения публичных слушаний: дер. Харлово, ул. им. А.Д. Шиловского, дом № 62 «А», I этаж, актовый зал.

Время начала проведения публичных слушаний: 18 часов 00 минут

Время окончания проведения публичных слушаний: 19 часов 30 минут

Количество присутствующих участников на публичных слушаниях:
63 человека.

Вопрос, вынесенный на рассмотрение:

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:19:100503:313 площадью 1070 кв.м, адрес (местоположение) участка: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Матигорское», дер. Харлово, ул. Ветеранов территориальная зона ЖУ – зона усадебной (индивидуальной) жилой застройки, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «обслуживание жилой застройки – строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров».

Председательствующий на публичных слушаниях: Дианов В.В. – первый заместитель главы администрации МО «Холмогорский муниципальный район»

Секретарь: Догонкина Е.С. – ведущий специалист администрации МО «Матигорское»

Первый заместитель главы администрации МО «Холмогорский муниципальный район» Дианов В.В. открывает публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Обосновывающие материалы по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенные виды использования земельного участка опубликованы на официальном сайте МО «Холмогорский муниципальный район» 12.07.2019 г., на официальном сайте МО «Матигорское» 12.07.2019 года.

Распоряжением Главы МО «Холмогорский муниципальный район» № 42 от 05.07.2019г. утвержден график проведения публичных слушаний. Данное распоряжение опубликовано на официальном сайте МО

«Холмогорский муниципальный район» 12.07.2019 г., на официальном сайте МО «Матигорское» 12.07.2019 года, в газете «Холмогорский вестник» № 31 (330) от 12.07.2019 г., также о времени, месте проведения публичных слушаний информация размещена на досках объявлений.

Обсуждение по вопросу

Обсуждение вопроса Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:19:100503:313 площадью 1070 кв.м, адрес (местоположение) участка: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Матигорское», дер. Харлово, ул. Ветеранов территориальная зона ЖУ – зона усадебной (индивидуальной) жилой застройки, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «обслуживание жилой застройки – строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров».

Слово предоставлено заявителю Спиридонову С.В., который пояснил цель получения разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:19:100503:313 площадью 1070 кв.м, адрес (местоположение) участка: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Матигорское», дер. Харлово, ул. Ветеранов территориальная зона ЖУ – зона усадебной (индивидуальной) жилой застройки, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «обслуживание жилой застройки – строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров».

Слово предоставлено Ваймунину С.Д.: выступает против предоставления условно разрешенного вида использования «Обслуживание жилой застройки- строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров» и строительства магазина по причине возможного затопления участка.

Ответ Спиридонова С.В.: водоотведение предусмотрено, проект согласовывается.

Слово предоставлено Валькову А.И.: выступает против предоставления условно разрешенного вида использования «Обслуживание жилой застройки- строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров» и строительства магазина. Спросил: проведены ли геодезические работы.

Ответ Спиридонова С.В.: в настоящее время геодезические работы идут, пробурена скважина глубиной 10 метров, вопрос решается.

Слово предоставляется Орехову В.Н.: выступает за строительство магазина, обращается к присутствующим с просьбой поддержать строительство магазина.

Слово предоставлено Шананину В.Т.: выступает против предоставления условно разрешенного вида использования «Обслуживание жилой застройки- строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров» и строительства магазина, предлагает

застройщику открывать магазины в малых деревнях поселения. Спросил: можно ли перенести строительство магазина на другой участок.

Ответ Спиридонова С.В.: другого подходящего участка нет.

Первый заместитель главы администрации МО «Холмогорский муниципальный район» Дианов В.В. дополнительно объяснил присутствующим, что данные публичные слушания проводятся по предоставлению условно разрешенного вида использования «Обслуживание жилой застройки- строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров» и строительства магазина на данном земельном участке.

Слово предоставлено Евдокимовой Н.В.: выступает против предоставления условно разрешенного вида использования «Обслуживание жилой застройки- строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров» и строительства магазина по причине возможного затопления участка, дренажная канава может не справиться. Дополнила, что такие сетевые магазины открываются при количестве населения более 4 тысяч человек. Данный магазин не продержится и год.

Слово предоставляется Каштауна Л.Б.: выступает за строительство магазина, обращается к присутствующим с просьбой поддержать строительство магазина.

Слово предоставляется Негодяеву В.А.: выступает против строительства магазина по причине возможного подтопления земельного участка

Ответ Спиридонова С.В.: проект строительства не допустит подтопления.

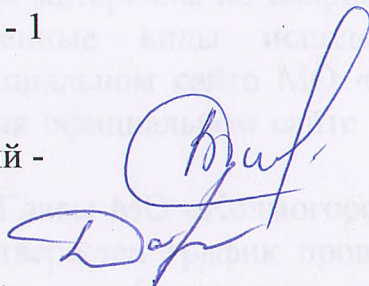
Количество голосов, участников публичных слушаний, поданных по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:19:100503:313 площадью 1070 кв.м, адрес (местоположение) участка: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Матигорское», дер. Харлово, ул. Ветеранов территориальная зона ЖУ – зона усадебной (индивидуальной) жилой застройки, о предоставлении разрешения на условно разрешенные вид использования «обслуживание жилой застройки – строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров» :

«ЗА» - 49

«Против» - 13

«Воздержалось» - 1

Председательствующий -



В.В. Дианов

Секретарь -

Е.. Догонкина