

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ХОЛМОГОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 29 декабря 2020 г. № 74
с. Холмогоры

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельных участков**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Емецкое», утвержденными Постановлением Министерства строительства и архитектуры Правительства Архангельской области от 29 декабря 2019 года № 21-п, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 22 декабря 2020 года, рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального района Архангельской области по результатам общественных обсуждений от 22 декабря 2020 года:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2016 кв.м в кадастровом квартале 29:19:034410, расположенного по адресу: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Емецкое», с. Емецк, ул. Горончаровского:

«культурное развитие» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», - 3.6).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка площадью 2016 кв.м в кадастровом квартале 29:19:034410, расположенного по адресу: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Емецкое», с. Емецк, ул. Горончаровского в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Емецкое» (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования «культурное развитие».

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальных сайтах МО «Холмогорский муниципальный район» и МО «Емецкое» в сети Интернет.

Глава муниципального образования
«Холмогорский муниципальный район»

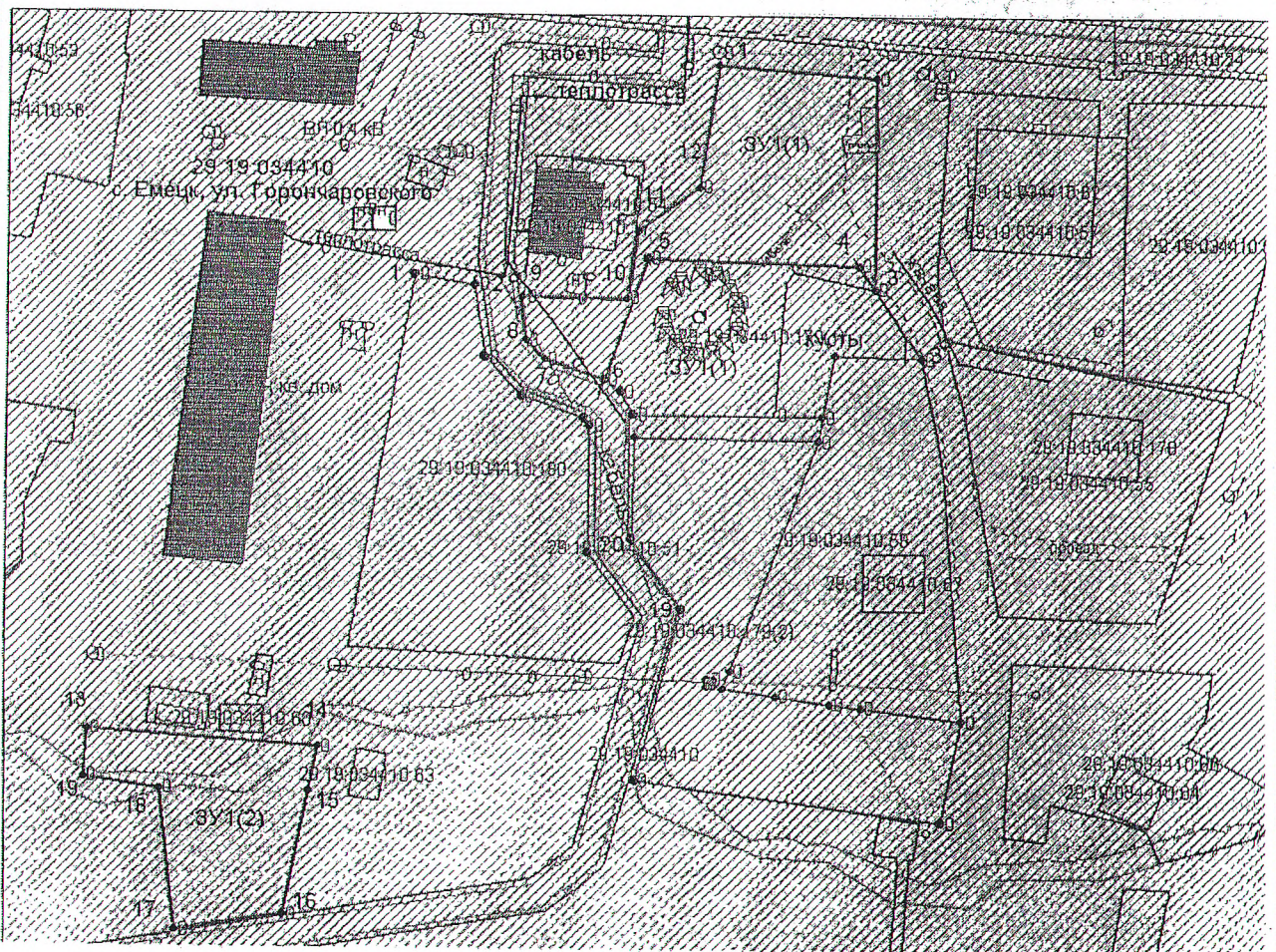
Н.В. Большакова



УТВЕРЖДЕНА
 распоряжением Главы муниципального
 образования «Холмогорский
 муниципальный район»
 от 29 декабря 2020 г. № 74

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

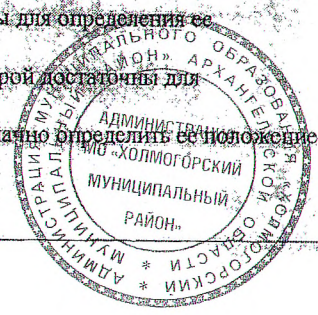
Условный номер земельного участка :ЗУ1
 Общая площадь земельного участка - 2016 кв.м, из них контур :ЗУ(1)-1227 кв.м., контур :ЗУ(2)-789 кв.м.
 Координаты поворотных точек границы земельного участка приведены на обороте схемы



Кадастровый квартал: 29:19:034410
 Масштаб 1:1000
 Местоположение участка: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Емецкое», с. Емецк, ул. Горничаровского
 Разрешенное использование: культурное развитие
 Категория земель: земли населенных пунктов
 Описание смежеств: от т. 1 - до т. 3; от т. 11-до т. 1; от т. 21-до т. 25 - не разграниченная государственность; от т. 3 - до т. 6 - с земельным участком 29:19:034410:179; от т. 6- до т. 9 - с земельным участком 29:19:034410:5; от т. 9 - до т. 11 - с земельным участком 29:19:034410:17; от т. 13 - до т. 16 - и от т. 17- до т. 13- не разграниченная государственность; от т. 16 - до т. 17 - с земельным участком 29:19:034410:5

- Условные обозначения:
- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения,
 - существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения,
 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.

На наличие подземных коммуникаций земельный участок не обследовался



Координаты поворотных точек границы земельного участка

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (МСК-29 зона 3)	
	X	Y
1	2	3
:ЗУ1(1)		
1	531870,32	3287481,81
2	531868,22	3287508,58
3	531832,37	3287508,53
4	531836,45	3287505,76
5	531837,48	3287470,17
6	531817,19	3287463,01
7	531820,38	3287452,71
8	531823,57	3287449,55
9	531830,78	3287448,94
10	531830,50	3287466,93
11	531842,17	3287468,52
12	531849,50	3287478,74
:ЗУ1(2)		
13	531758,49	3287376,89
14	531755,82	3287415,45
15	531748,37	3287413,94
16	531727,30	3287409,65
17	531724,50	3287392,26
18	531748,57	3287389,59
19	531750,48	3287376,28

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение, м
от т.	до т.	
1	2	3
:ЗУ1(1)		
1	2	26,85
2	3	35,85
3	4	4,93
4	5	35,60
5	6	21,52
6	7	10,78
7	8	4,49
8	9	7,24
9	10	17,99
10	11	11,78
11	12	12,58
12	1	21,05
:ЗУ1(2)		
13	14	38,65
14	15	7,60
15	16	21,50
16	13	17,61
17	18	24,22
18	19	13,45
19	13	8,03

