



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ХОЛМОГОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 апреля 2021 г. № 13
с. Холмогоры

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельных участков**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Емецкое», утвержденными Постановлением Министерства строительства и архитектуры Правительства Архангельской области от 29 декабря 2019 года № 21-п, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 30 марта 2021 года, рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке на территории Холмогорского муниципального района Архангельской области по результатам общественных обсуждений от 31 марта 2021 года:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 105 кв.м в кадастровом квартале 29:19:034404, расположенного по адресу: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Емецкое», с. Емецк, ул. Комсомольская:

«обслуживание жилой застройки» (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», – 2.7).

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории и образовать земельный участок, площадью 105 кв.м в кадастровом квартале 29:19:034404, расположенного по адресу: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Емецкое», с. Емецк, ул. Комсомольская в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Емецкое» (категория земель – земли населенных пунктов) с видом разрешенного использования «обслуживание жилой застройки».

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский вестник» и разместить на официальных сайтах МО «Холмогорский муниципальный район» и МО «Емецкое» в сети Интернет.

Глава муниципального образования
«Холмогорский муниципальный район»



Н.В. Большакова



УТВЕРЖДЕНА
распоряжением Главы муниципального
образования «Холмогорский
муниципальный район»
от 06 апреля 2021 г. № 13

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: ЗУ1
Кадастровый квартал 29:19:034404
Площадь земельного участка: 105 кв.м



Масштаб 1:1000

Категория земель – земли населенных пунктов

Разрешенное использование: обслуживание жилой застройки

Обременение: охранный зона теплотрассы

Местоположение: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Емецкое», с. Емецк, ул. Комсомольская.

Размеры сторон участка ЗУ1

От т. до т.	Длина, м
1-2	6,0
2-3	20,0
3-4	3,0
4-5	7,0
5-1	14,0

Описание границ: от т. 1 до т. 1 граничит с земельным участком МО «Холмогорский муниципальный район».

Примечание: Площадь участка и его местоположение определены ориентировочно и подлежат уточнению при межевании.

