**Заключение комиссии**

**о результатах публичных слушаний по рассмотрению вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

с. Холмогоры 19 августа 2019 г.

**Предмет публичных слушаний:** обсуждение вопроса предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка площадью 1400 кв.м, находящегося в кадастровом квартале 29:19:100902, местоположение: участок находится примерно в 16 метрах по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Матигорское», дер. Данилово, дом 54, территориальная зона ЖУ – зона усадебной (индивидуальной) жилой застройки, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «обслуживание жилой застройки – строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров».

**Основанием для проведения публичных слушаний:** Распоряжение Главы муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» № 48 от 25.07.2019 г. «О назначении публичных слушаний»

Информация о проведении публичных слушаний размещена на официальном сайте МО «Холмогорский муниципальный район» 29 июля 2019 года, на официальном сайте МО «Матигорское» 29 июля 2019 года, в газете «Холмогорский вестник» № 34 (333) от 01 августа 2019 года.

**Время и место проведения публичных слушаний** : с 18 часов 00 минут 16 августа 2019 года, дер. Харлово, ул. им. А.Д. Шиловского, дом № 62 «А», здание администрации МО «Матигорское» Холмогорского района Архангельской области.

Количество участников, присутствующих на публичных слушаниях:

2 человека

Количество составленных протоколов: 1 в 2-х экземплярах

Обсуждение вопроса предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка площадью 1400 кв.м, находящегося в кадастровом квартале 29:19:100902, местоположение: участок находится примерно в 16 метрах по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Матигорское», дер. Данилово, дом 54, территориальная зона ЖУ – зона усадебной (индивидуальной) жилой застройки, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «обслуживание жилой застройки – строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров».

**Поступившие замечания, предложения, изменения и дополнения по вопросу публичных слушаний**:

Против предоставления условно разрешенного вида использования «Обслуживание жилой застройки - строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров»:

- возможно произойдет подтопление близлежащих участков,

- возможное засорение участка, где будет построен магазин,

- предложено построить магазин на другом участке

За предоставление условно разрешенного вида использования «Обслуживание жилой застройки - строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров»:

предложений, изменений и дополнений не поступило.

Во время проведения публичных слушаний каких-либо заявлений не потупило.

 Процедурапроведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка площадью 1400 кв.м, находящегося в кадастровом квартале 29:19:100902, местоположение: участок находится примерно в 16 метрах по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Матигорское», дер. Данилово, дом 54, территориальная зона ЖУ – зона усадебной (индивидуальной) жилой застройки, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «обслуживание жилой застройки – строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров»,

соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства, в связи с чем публичные слушания считать состоявшимися.

По результатам проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка площадью 1400 кв.м, находящегося в кадастровом квартале 29:19:100902, местоположение: участок находится примерно в 16 метрах по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Матигорское», дер. Данилово, дом 54, территориальная зона ЖУ – зона усадебной (индивидуальной) жилой застройки, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «обслуживание жилой застройки – строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров»,

сделано следующее **заключение:**

1.Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка площадью 1400 кв.м, находящегося в кадастровом квартале 29:19:100902, местоположение: участок находится примерно в 16 метрах по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Матигорское», дер. Данилово, дом 54, территориальная зона ЖУ – зона усадебной (индивидуальной) жилой застройки, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «обслуживание жилой застройки – строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров»,

2. Процедура проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка площадью 1400 кв.м, находящегося в кадастровом квартале 29:19:100902, местоположение: участок находится примерно в 16 метрах по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Матигорское», дер. Данилово, дом 54, территориальная зона ЖУ – зона усадебной (индивидуальной) жилой застройки, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «обслуживание жилой застройки – строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров»,

осуществлена в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.Заключение о результате публичных слушаний направить главе администрации муниципального образования «Холмогорский муниципальный район» для принятия решения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка площадью 1400 кв.м, находящегося в кадастровом квартале 29:19:100902, местоположение: участок находится примерно в 16 метрах по направлению на юг от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Матигорское», дер. Данилово, дом 54, территориальная зона ЖУ – зона усадебной (индивидуальной) жилой застройки, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «обслуживание жилой застройки – строительство магазина продовольственных и непродовольственных товаров»,

Приложение: 1 протокол на 3 листах.

Председательствующий - В.В. Дианов