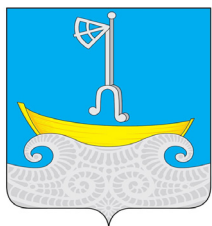


ХОЛМОГОРСКИЙ

16+



ВЕСТНИК

№ 2 (64)
26 января
2024 года

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 января 2024 г. № 4
с. Холмогоры

О внесении изменений в постановление администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 12 мая 2023 года № 212

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2021 года № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом Холмогорского муниципального округа Архангельской области, администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 12 мая 2023 года № 212 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения нормативных правовых актов Холмогорского муниципального округа Архангельской области о местных налогах и сборах».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 19 января 2024 г. № 4

Изменения, которые вносятся в постановление администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 12 мая 2023 года № 212 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения нормативных правовых актов Холмогорского муниципального округа Архангельской области о местных налогах и сборах»

1. В преамбуле постановления:

слова «от 16 мая 2011 года № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения государственных функций и административных регламентов предоставления государственных услуг» заменить словами «от 20 июля 2021 года № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации»;

2. В административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Предоставление письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения нормативных правовых актов Холмогорского муниципального округа Архангельской области о местных налогах и сборах» (далее – Регламент):

исключить пункт 2.2.3;

пункт 2.2.4 Регламента считать соответственно пунктом 2.2.3;

в пункте 2.4.3 Регламента слова «30 минут» заменить словами «15 минут».

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19 января 2024 г. № 5
с. Холмогоры

О внесении изменений в муниципальную программу «Строительство и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности Холмогорского муниципального округа Архангельской области»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 16 декабря 2022 года № 3 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Холмогорского муниципального округа Архангельской области», администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Строительство и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности Холмогорского муниципального округа Архангельской области», утвержденную постановлением администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 10 января 2023 года № 24.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Холмогорский вестник».

Временно исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области
от 19 января 2024 года № 5

ИЗМЕНЕНИЯ, которые вносятся в муниципальную программу «Строительство и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности Холмогорского муниципального округа Архангельской области», утвержденную постановлением администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 10 января 2023 года № 24

1. В Перечень мероприятий муниципальной программы Холмогорского муниципального округа Архангельской области (далее – Перечень) «Строительство и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности Холмогорского муниципального округа Архангельской области» внести следующие изменения:

1) пункт 4.2.6. изложить в следующей редакции:

4.2.6. Приобретение и монтаж оборудования, приобретение расходных материалов для систем: водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения	Администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области, отдел ЖКХ, территориальные органы администрации Холмогорского муниципального округа	итого федеральный бюджет	3617,62217 0,00	2767,62217 0,00	850,00 0,00	0,00 0,00	Приобретение и монтаж оборудования, приобретение расходных материалов для систем: водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения	п. 4.2 Перечня
		областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	3617,62217	2767,62217	850,00	0,00		
		иные бюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00		

»;

2) пункт 4.2.7. изложить в следующей редакции:

4.2.7. Работы, услуги по составлению локально-сметного расчёта	Администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области, отдел ЖКХ, территориальные органы администрации Холмогорского муниципального округа	итого федеральный бюджет	384,8279 0,00	234,8279 0,00	150,00 0,00	0,00 0,00	1) Составление локально-сметных расчётов 2) Обучающие курсы по сметному делу	п. 4.2 Перечня
		областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
		местный бюджет	384,8279	234,8279	150,00	0,00		
		иные бюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00		
		внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00		

»;

3) Позицию «Итого по муниципальной программе «Строительство и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности Холмогорского муниципального округа Архангельской области» Перечня изложить в следующей редакции:

»;

Итого федеральный бюджет областной районный бюджет иные источники внебюджетные средства публично- правовая компания «Фонд развития территорий»	152,586,38641	12,1284,69098	3,1001,69543	250,00	50,00	
	90375,09958	90375,09958	0,00	0,00	0,00	
	10605,92947	10041,02742	564,90205	0,00	0,00	
	8280,29138	6580,29138	1400,00	250,00	50,00	
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	43325,06598	14288,2726	29036,79338	0,00	0,00	
	в том числе по федеральному проекту «Культурная среда» национального проекта «Культура»					
	Итого	0,00	0,00	0,00	0,00	
	федеральный	0,00	0,00	0,00	0,00	
бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
областной	0,00	0,00	0,00	0,00		
бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00		
иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00		
внебюджетные	0,00	0,00	0,00	0,00		
средства						
в том числе по федеральному проекту «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»						
Итого	44431,56543	14579,87000	29801,69543	50,00	50,00	
федеральный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
бюджет	846,04678	281,14473	564,90205	0,00	0,00	
областной						
бюджет	260,45267	10,45267	200,00	50,00	50,00	
местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
внебюджетные	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
средства	43325,06598	14288,2726	29036,79338	0,00	0,00	
публично- правовая компания «Фонд развития территорий»						
в том числе по федеральному проекту «Чистая вода» национального проекта «Жилье и городская среда»						

Итого	92411,70904	92311,70904	100,00	0,00	0,00	0,00
Федеральный бюджет	90375,09958	90375,09958	0,00	0,00	0,00	0,00
Областной бюджет	1844,38979	1844,38979	0,00	0,00	0,00	0,00
Местный бюджет	243,21967	143,21967	100,00	0,00	0,00	0,00
Иные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

>>

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 22 января 2024 г. № 6
с. Холмогоры

О результатах проведения отбора инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье» и планируемых к реализации в 2024 году

Руководствуясь статьей 26.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 39, 40 Положения о порядке рассмотрения инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки из областного бюджета в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье», утвержденного постановлением Правительства Архангельской области от 10 октября 2019 года № 548-пп, на основании протокола заседания комиссии по рассмотрению инициативных проектов, выдвигаемых в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье» от 22 января 2024 года № 2, администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый перечень инициативных проектов-победителей отбора, выдвигаемых для получения финансовой поддержки в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье», планируемых к реализации в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области в 2024 году.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в газете «Холмогорский вестник».

Временно исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 Холмогорского муниципального округа
 Архангельской области
 от 22 января 2024 г. № 6

ПЕРЕЧЕНЬ инициативных проектов-победителей отбора, выдвигаемых для получения финансовой поддержки в рамках регионального проекта «Комфортное Поморье», планируемых к реализации в Холмогорском муниципальном округе Архангельской области в 2024 году

№ п/п	Регистрационный номер проекта	Название проекта, место реализации, ТОО/инициативная группа	Стоимость инициативного проекта	Уровень софинансирования из бюджета, в том числе:		
				Областной бюджет (руб.)	Местный бюджет (руб.)	Всего (руб.)
Холмогорский территориальный отдел администрации Холмогорского муниципального округа						
1	18	«Михайлов – Парк», с. Ломоносово, ТОО «Дарьяна»	3147900,00	2833110,00	157395,00	2990505,00
2	27	«Заварил кашу, так масла не жалей», д. Матвеевская, ТОО «Рассвет»	1390000,00	1210500,00	69500,00	1280000,00
3	32	«Устройство ливневой канализации», инициативная группа ул. Шубина с. Холмогоры	1055979,06	950381,16	52798,95	1003180,11
		ИТОГО по отделу:	5 593 879,06	4 993 991,16	279 693,95	5273685,11
Магистровский территориальный отдел администрации Холмогорского муниципального округа						
7	31	«Общественное пространство в деревне Харлово», д. Харлово, ТОО «Уют»	3588750,00	2809270,00	179480,00	2988750,00
8	19	«Все вместе в лучшем месте», д. Надручей, ТОО «Магистровы»	800741,00	594621,00	40014,00	634635,00
9	25	«Раздолье в Заполье», д. Заполье, ТОО «Заполье»	474094,00	345389,30	23704,70	369094,00
10	24	«Детский игровой комплекс», д. Одиночка, ТОО «Бор»	1059850,00	794910,00	52990,00	847900,00

№ п/п	Регистрационный номер проекта	Название проекта, место реализации, ТОС/инициативная группа	Стоимость инициативного проекта	Уровень софинансирования из бюджета, в том числе:		
				Областной бюджет (руб.)	Местный бюджет (руб.)	Всего (руб.)
11	20	«Двигайся больше – проживешь дольше!», д. Кушово, ТОС «Уютное Кушово»	1 601 500,00	1328000,00	80100,00	1408100,00
ИТОГО по отделу:			7 524 935,00	5 872 190,30	376288,70	6 248 479,00
ВСЕГО:			13118814,06	10866181,46	655982,65	11522164,11

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 января 2024 г. № 7
с. Холмогоры

О внесении изменений в постановление администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 01 августа 2023 года № 261

В соответствии с Уставом Холмогорского муниципального округа Архангельской области администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области постановляет:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 01 августа 2023 г. № 261 «О создании мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области:

в пункте 1 постановления слова «со сроком складирования до 25 января 2024 года» заменить словами «со сроком складирования до 25 апреля 2024 года».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Холмогорский вестник».

Временно исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 января 2024 г. № 8
с. Холмогоры

О внесении изменений в постановление администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 01 августа 2023 года № 262

В соответствии с Уставом Холмогорского муниципального округа Архангельской области администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области постановляет:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 1 августа 2023 года № 262 «О создании мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области:

в пункте 1 постановления слова «со сроком складирования до 25 января 2024 года» заменить словами «со сроком складирования до 25 апреля 2024 года».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Холмогорский вестник».

Временно исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 января 2024 г. № 9
с. Холмогоры

О внесении изменений в постановление администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 01 августа 2023 года № 263

В соответствии с Уставом Холмогорского муниципального округа Архангельской области администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области постановляет:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 1 августа 2023 года № 263 «О создании мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области:

в пункте 1 постановления слова «со сроком складирования до 25 января 2024 года» заменить словами «со сроком складирования до 25 апреля 2024 года».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Холмогорский вестник».

Временно исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 января 2024 г. № 10
с. Холмогоры

О внесении изменений в постановление администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 01 августа 2023 года № 264

В соответствии с Уставом Холмогорского муниципального округа Архангельской области администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области постановляет:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 1 августа 2023 года № 264 «О создании мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Холмогорского муниципального округа Архангельской области:

в пункте 1 постановления слова «со сроком складирования до 25 января 2024 года» заменить словами «со сроком складирования до 25 апреля 2024 года».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Холмогорский вестник».

Временно исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 23 января 2024 г. № 11
с. Холмогоры

О внесении изменений в перечень главных администраторов доходов и источников финансирования дефицита бюджета Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденный постановлением администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 27 декабря 2023 года №379

Руководствуясь приказом Министерства имущественных отношений Архангельской области от 26 декабря 2023 года №49-О администрация Холмогорского муниципального округа Архангельской области постановляет:

1. Внести в перечень главных администраторов доходов и источников финансирования дефицита бюджета Холмогорского муниципального округа Архангельской области, утвержденный постановлением администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 27 декабря 2023 года № 379 следующие изменения: дополнить перечень строкой следующего содержания:

800	20225511140000 150	Субсидии бюджетам муниципальных округов на проведение комплексных кадастровых работ
-----	--------------------	---

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникающим при составлении и исполнении бюджета округа, начиная с бюджетов на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

Временно исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25 января 2024 г. № 112
с. Холмогоры

Об изъятии земельного участка и жилых помещений

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании распоряжения администрации муниципального образования «Емецкое» Холмогорского района Архангельской области от 29 ноября 2022 года № 129 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок площадью 1651 кв. м в кадастровом квартале 29:19:034801, категория земель – земли населённых пунктов, вид разрешённого использования – для строительства многоквартирного дома, местоположение: участок находится примерно в 27 метрах по направлению на запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Емецкое», дер. Мыза, дом 29, согласно прилагаемой схеме расположения земельного участка. Площадь участка ориентировочная и подлежит уточнению при проведении кадастровых работ.

На земельном участке расположены сети водоснабжения с кадастровым номером 29:19:000000:2444 и сети теплоснабжения котельной Комплекс с кадастровым номером 29:19:000000:2507, изъятие которых не осуществляется.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные в доме № 32а дер. Мыза МО «Емецкое» (кадастровый

номер 29:19:034801:96) и находящиеся в частной собственности, право собственности на которые подлежат прекращению:

- 1) квартира № 1 (кадастровый номер 29:19:034801:282) площадью 58,3 кв.м;
- 2) квартира № 2 (кадастровый номер 29:19:034801:281) площадью 36,7 кв.м;
- 3) квартира № 4 (кадастровый номер 29:19:034801:279) площадью 53,2 кв.м»
- 4) квартира № 5 (кадастровый номер 29:19:034801:274) площадью 70,6 кв.м;
- 5) квартира № 6 (кадастровый номер 29:19:034801:273) площадью 36,7 кв.м;
- 6) квартира № 7 (кадастровый номер 29:19:034801:272) площадью 32,4 кв.м;
- 7) квартира № 8 (кадастровый номер 29:19:034801:271) площадью 53,2 кв.м;
- 8) квартира № 9 (кадастровый номер 29:19:034801:266) площадью 70,6 кв.м;
- 9) квартира № 10 (кадастровый номер 29:19:034801:265) площадью 36,7 кв.м;
- 10) квартира № 11 (кадастровый номер 29:19:034801:264) площадью 32,4 кв. м;
- 11) квартира № 12 (кадастровый номер 29:19:034801:263) площадью 53,2 кв. м;
- 12) квартира № 13 (кадастровый номер 29:19:034801:278) площадью 53,7 кв. м;
- 13) квартира № 18 (кадастровый номер 29:19:034801:341) площадью 32,1 кв. м;
- 14) квартира № 19 (кадастровый номер 29:19:034801:268) площадью 36,9 кв. м;
- 15) квартира № 21 (кадастровый номер 29:19:034801:262) площадью 53,2 кв. м;
- 16) квартира № 22 (кадастровый номер 29:19:034801:340) площадью 32,1 кв. м;
- 17) квартира № 23 (кадастровый номер 29:19:034801:261) площадью 36,9 кв. м;
- 18) квартира № 24 (кадастровый номер 29:19:034801:260) площадью 70,1 кв. м.

3. Цель изъятия земельного участка и жилых помещений – в связи с признанием расположенного на таком земельном участке многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) направить копию настоящего распоряжения об изъятии правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовым адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанных адресов по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости. В связи с тем, что изъятию подлежат помещения, расположенные в здании, находящемся на изымаемом земельном участке, копия решения об изъятии направляется также по месту нахождения таких помещений. Если правообладатель изымаемой недвижимости сообщил адрес для связи в виде электронной почты - отправить копию настоящего распоряжения об изъятии в электронной форме. В отсутствие сведений об адресах, указанных в настоящем пункте, копию настоящего распоряжения об изъятии по указанным адресам не направлять;

2) направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и НАО;

3) осуществить действия по постановке земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения на кадастровый учет;

4) обеспечить проведение мероприятий по определению размера возмещения за изымаемые объекты недвижимости.

5. Установить, что настоящее распоряжение об изъятии действует в течение трех лет со дня его принятия.

6. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Холмогорский Вестник» и на официальном сайте администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области.

Временно исполняющий обязанности
главы Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

В.В. Дианов

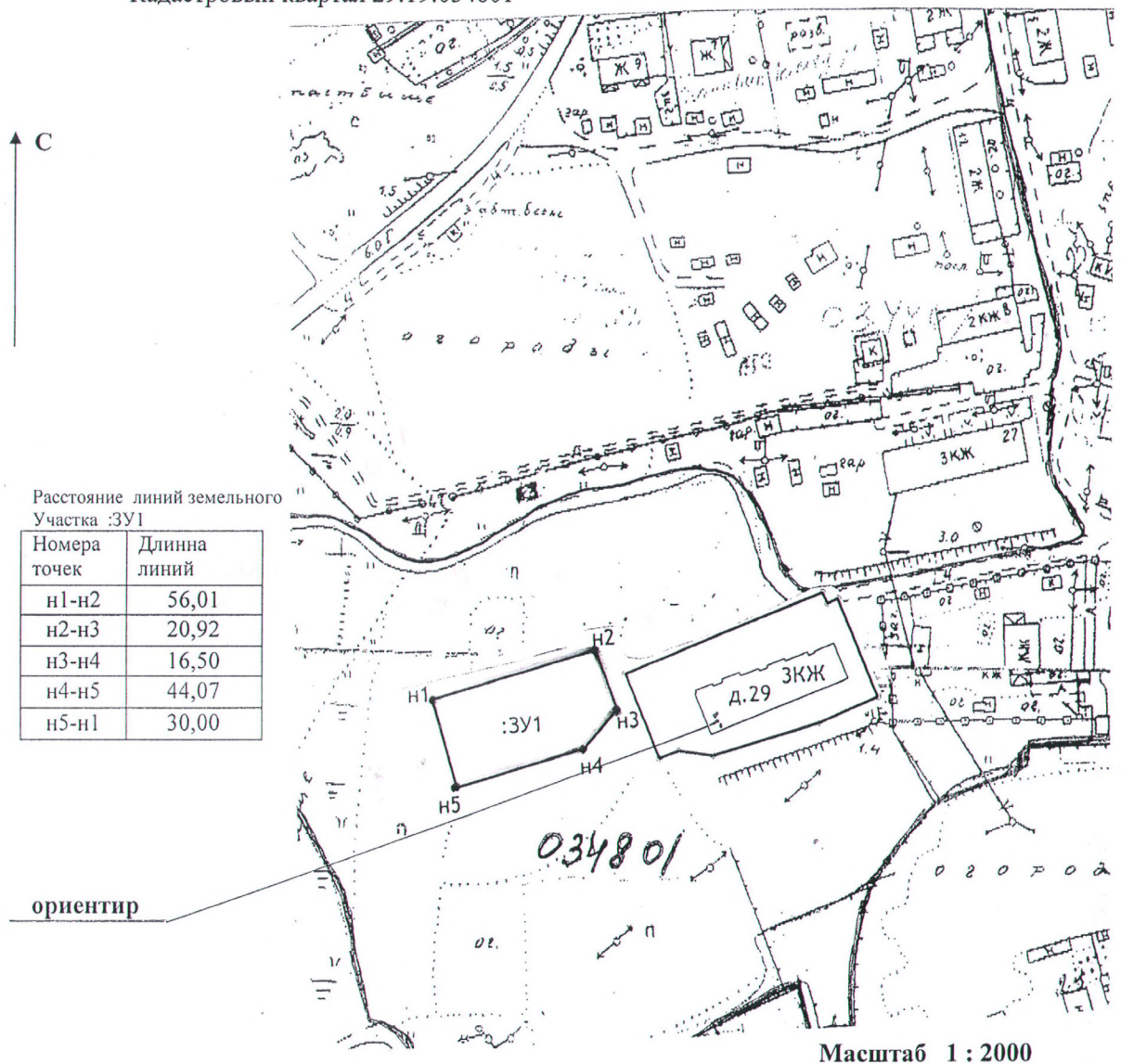
Схема расположения земельного участка

Предоставляемого для строительства многоквартирного дома

Местоположение участка: - участок находится примерно в 27 метрах по направлению на запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Архангельская область, Холмогорский район, МО «Емецкое», дер. Мыза, дом 29.

Категория земель: земли населенных пунктов. Площадь земельного участка – 1651 кв.м

Кадастровый квартал 29:19:034801



Описание смежных земельных участков:

от т. н1 до т. н1 - с земельным участком МО «Емецкое».

Схему составил: Штаборов В.В.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Холмогорского муниципального округа
Архангельской области

Извещение о предоставлении земельных участков

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, извещает о возможности лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Описание лота №1: Земельный участок в кадастровом квартале 29:19:062001, площадью 648 кв.м, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Варнавская (Приложение 1 ЗУ1). Территориальная зона Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами.. Доступ к образуемому земельному участку осуществляется: с южной стороны земельного участка от земель общего пользования. Срок аренды 20 лет.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Описание лота №2: Земельный участок в кадастровом квартале 29:19:060501, площадью 2215 кв.м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Бурмачевская (Приложение 2 ЗУ1). Территориальная зона Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Доступ к образуемому земельному участку осуществляется с западной стороны земельного участка от земель общего пользования. Срок аренды 20 лет.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Описание лота №3: Земельный участок в кадастровом квартале 29:19:062601, площадью 1768 кв.м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Калитинская (Приложение 3 ЗУ1). Территориальная зона Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Обременение: Водоохранная зона прот. Койдокурка р. Северная Двина в границах населенных пунктов д.Дурасовская 2-я, д.Калитинская, д.Филимоновская, сельское поселение «Койдокурское», Холмогорского района Архангельской области (реестровый номер 29:19-6.1261), Прибрежная защитная полоса прот.Койдокурка р. Северная Двина в границах населенных пунктов д.Дурасовская 2-я, д.Калитинская, д.Филимоновская, сельское поселение «Койдокурское», Холмогорского района Архангельской области (реестровый номер 29:19-6.1265)Доступ к образуемому земельному участку осуществляется с южной стороны земельного участка от земель общего пользования. Срок аренды 20 лет.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Описание лота №4: Земельный участок в кадастровом квартале 29:19:111201, площадью 3000 кв.м, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Жилино, ул. Лесная (Приложение 4 ЗУ1). Территориальная зона Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Доступ к образуемому земельному участку осуществляется с восточной стороны земельного участка от земель общего пользования. Срок аренды 20 лет.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Описание лота №5: Земельный участок в кадастровом квартале 29:19:062801, площадью 876 кв.м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Старозатопляевская (Приложение 5 ЗУ1). Территориальная зона Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Доступ к образуемому земельному участку осуществляется с южной стороны земельного участка от земель общего пользования. Срок аренды 20 лет.

Данное извещение и схема расположения земельного участка размещены на официальном сайте Холмогорского муниципального округа Архангельской области www.holmogori.ru.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельные участки, могут подать заявление о намерении участвовать в аукционе, на бумажном носителе при личном обращении, либо направив заказным письмом по адресу: 164530, Архангельская область, Холмогорский район, с. Холмогоры, ул. Ломоносова, д. 18; понедельник-пятница с 8.30-17.00 час. (перерыв с 12.00-13.15). Контактное лицо: Сверлова Елена Вениаминовна, телефон 8 (81830) 33943.

Условия проведения процедуры:

Дата и время начала подачи заявок: «26» января 2024 года 15:00

Дата и время окончания подачи заявок: «26» февраля 2024 года до 17 час. 00 мин.

В случае поступления заявлений будет проведен аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №1, Лоту №2, Лоту №3, Лоту №4.

ВНИМАНИЕ!

Заинтересованные лица, использующие земельный участок в указанном в извещении месте, и границы которого не установлены на местности в соответствии с законодательством, т.е. участок не отмежеван, и (или) участок не учтен в государственном кадастре недвижимости, могут до «26» февраля 2024 года до 17 час. 00 мин. представить обоснованные возражения о местоположении границ формируемого земельного участка. Для урегулирования разногласий по местоположению границ формируемого нового участка, необходимо предоставить документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок (решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков, решения о предоставлении земельных участков, вступившие в законную силу судебные акты, договоры аренды, иные документы о правах на земельные участки).

В случае отсутствия возражений о местоположении границ формируемого участка заинтересованные лица считаются надлежащим образом извещены о формировании нового участка.

Председатель

Л.А. Федорова

Извещение о проведении аукциона по продаже земельных участков

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области (Организатор аукциона), на основании распоряжения администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области от 10 августа 2023 года № 1358 «О проведении аукциона», проводится открытый аукцион по продаже земельных участков.

Адрес организатора аукциона: 164530, Архангельская область, Холмогорский район, с. Холмогоры, ул. Ломоносова, д. 18, E-mail: holmkumi@yandex.ru, контактное лицо – Панфилова Анна Владимировна, телефон (818-30) 34-4-78.

Информация о проведении аукциона, проект договора и форма заявки размещены на официальном сайте www.torgi.gov.ru и на официальном сайте МО «Холмогорский муниципальный район» www.holmogori.ru.

1. Информация о лотах - Лот № 1

Наименование лота: земельный участок с кадастровым номером 29:19:101801:135.

Описание лота: площадью 1470 кв.м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская обл., Холмогорский район, МО «Матигорское», д. Фабрики. Доступ к земельному участку осуществляется с северной стороны земельного участка от земель общего пользования.

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения): Техническая возможность подключения (технического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжение) отсутствует.

Условия подключения к электрическим сетям согласно Правилам технического присоединения к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 года № 861, точка присоединения не далее 25 метров от границы земельного участка.

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях): Торги не проводились.

Начальная цена: Начальный размер цены по продаже земельного участка составляет 342657 (Триста сорок две тысячи шестьсот пятьдесят семь) рублей 59 копеек.

Шаг аукциона: «Шаг аукциона» – 3% от начальной цены составляет 10279 (Десять тысяч двести семьдесят девять) рублей.

Размер задатка: Сумма задатка– 342657 (Триста сорок две тысячи шестьсот пятьдесят семь) рублей 59 копеек.

Реквизиты счета для перечисления задатка: Наименование получателя: УФК по Архангельской и Ненецкому автономному округу (КУМИ администрации Холмогорского муниципального округа л/сч 05243Q48690), ИНН 2923002032, КПП 292301001, казначейский счет 03232643115560002400, банк: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, единый казначейский счет 40102810045370000016, КБК 16411705040140000180 - Прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных округов, ОКТМО 11556000. При этом в случае, если заявителем подана заявка на участие в аукционе в соответствии с требованиями законодательства, соглашение о задатке между организатором аукциона и заявителем считается совершенным в письменной форме.

Срок и порядок внесения задатка: Для участия в аукционе претендент вносит задаток до 26 февраля 2024 года на расчетный счет указанный в Извещении.

Порядок возврата задатка: Возврат задатка лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, осуществляется организатором аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Вид права: собственность.

Срок заключения договора: В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка (только граждане).

Ограничения прав на земельный участок: Обременение: особый режим хозяйственной и иной деятельности в водоохраной зоне, прибрежной защитной полосе, рыбоохранной зоне водного объекта (оз. Травное).

2. Информация о лотах - Лот № 2

Наименование лота: земельный участок с кадастровым номером 29:19:101801:136.

Описание лота: площадью 1500 кв.м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская обл., Холмогорский район, МО «Матигорское», д. Фабрики. Доступ к земельному участку осуществляется с южной, восточной и западной стороны земельного участка от земель общего пользования

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения): Техническая возможность подключения (технического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения) отсутствует.

Условия подключения к электрическим сетям согласно Правилам технического присоединения к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 года № 861, точка присоединения не далее 25 метров от границы земельного участка.

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях): Торги не проводились.

Начальная цена: Начальный размер цены по продаже земельного участка составляет 345850 (Триста сорок пять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 05 копеек.

Шаг аукциона: «Шаг аукциона» – 3% от начальной цены составляет 10375 (Десять тысяч триста семьдесят пять) рублей.

Размер задатка: Сумма задатка– 345850 (Триста сорок пять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 05 копеек.

Реквизиты счета для перечисления задатка: Наименование получателя: УФК по Архангельской и Ненецкому автономному округу (КУМИ администрации Холмогорского муниципального округа л/сч 05243Q48690), ИНН 2923002032, КПП 292301001, казначейский счет 03232643115560002400, банк: ОТДЕЛЕНИЕ АРХАНГЕЛЬСК БАНКА РОССИИ//УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу г. Архангельск, БИК 011117401, единый казначейский счет 40102810045370000016, КБК 16411705040140000180 - Прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных округов, ОКТМО 11556000. При этом в случае, если заявителем подана заявка на участие в аукционе в соответствии с требованиями законодательства, соглашение о задатке между организатором аукциона и заявителем считается совершенным в письменной форме.

Срок и порядок внесения задатка: Для участия в аукционе претендент вносит задаток до 26 февраля 2024 года на расчетный счет указанный в Извещении.

Порядок возврата задатка: Возврат задатка лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, осуществляется организатором аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Вид права: собственность.

Срок заключения договора: В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка (только граждане).

Ограничения прав на земельный участок: Обременение: особый режим хозяйственной и иной деятельности в водоохраной зоне, прибрежной защитной полосе, рыбоохранной зоне водного объекта (оз. Травное).

Требования к участникам: Участником аукциона могут быть лица, подавшие в установленные сроки документы.

Перечень документов:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возвращения задатка;

2) документы, подтверждающие внесение задатка;

3) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

4) в случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Требования к документам: заявка на участие в аукционе подается в бумажном виде с приложение соответствующих документов.

Условия проведения процедуры:

Дата и время начала подачи заявок: 26 января 2024 года 14.00

Заявки от претендентов на участие в аукционе принимаются в письменном виде по адресу организатора аукциона ежедневно с 8.30 до 17.00 час. (кроме выходных и праздничных дней, с 12.00 до 13.15 перерыв);

Дата и время окончания подачи заявок: 26 февраля 2024 года 17:00

Дата рассмотрения заявок: 29 февраля 2024 года

Дата и время начала проведения аукциона: 01 марта 2024 года 10:00

Порядок подачи заявок: заявки на участие в аукционе принимаются в письменном виде по адресу организатора аукциона.

Порядок проведения аукциона: В соответствии со ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

Порядок отказа организатора от проведения процедуры торгов: Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Холмогорского муниципального округа
Архангельской области

Извещение о предоставлении земельного участка в аренду

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Холмогорского муниципального округа Архангельской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, извещает о возможности лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Описание лота №1: Земельный участок в кадастровом квартале 29:19:161501, площадью 1537 кв.м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Кичижно (Приложение 1 ЗУ1). Территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Доступ к образуемому земельному участку осуществляется с западной стороны земельного участка от земель общего пользования (проезд). Срок аренды 20 лет.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Описание лота №2: Земельный участок в кадастровом квартале 29:19:011703, площадью 108 кв.м, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, п. Луковецкий (Приложение 2 ЗУ1). Территориальная зона Ж-2 – Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный). Доступ к образуемому земельному участку осуществляется со всех сторон земельного участка от земель общего пользования. Срок аренды 20 лет.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Описание лота №3: Земельный участок в кадастровом квартале 29:19:011701, площадью 698 кв.м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, п. Луковецкий (Приложение 3 ЗУ1). Территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Доступ к образуемому земельному участку осуществляется с восточной, южной, западной сторон земельного участка от земель общего пользования. Срок аренды 20 лет.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Описание лота №4: Земельный участок в кадастровом квартале 29:19:011706, площадью 100 кв.м, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, п. Луковецкий (Приложение 4 ЗУ1). Территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Доступ к образуемому земельному участку осуществляется с юго-западной стороны земельного участка от земель общего пользования. Срок аренды 20 лет.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Описание лота №5: Земельный участок в кадастровом квартале 29:19:011702, площадью 159 кв.м, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, п. Луковецкий (Приложение 5 ЗУ1). Территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Доступ к образуемому земельному участку осуществляется с южной стороны земельного участка от земель общего пользования. Срок аренды 20 лет.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Описание лота №6: Земельный участок в кадастровом квартале 29:19:100701, площадью 1093 кв.м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов. Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Хетка (Приложение 6 ЗУ1). Обременение: Особый режим хозяйственной и иной деятельности в водоохранной, прибрежной защитной полосе, рыбоохранной зоне водного объекта (р. Пеновка) – 50 м. Территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Доступ (проход) к образуемому земельному участку осуществляется с северной стороны земельного участка от земель общего пользования. Проезд к образуемому земельному участку отсутствует. Для обеспечения проезда к земельному участку необходимо установить сервитут (частный). Вид права – собственность.

Предмет торгов (наименование лота): Информация о праве лиц, заинтересованных в предоставлении земельного участка, подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка.

Описание лота №7: Земельный участок в кадастровом квартале 29:19:100701, площадью 1166 кв.м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, категория земель – земли населенных пунктов.

Местоположение: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Хетка (Приложение 7ЗУ1). Обременение: Особый режим хозяйственной и иной деятельности в водоохранной, прибрежной защитной полосе, рыбоохранной зоне водного объекта (р. Пеновка) – 50 м. Территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами. Доступ (проход) к образуемому земельному участку осуществляется с северной стороны земельного участка от земель общего пользования. Проезд к образуемому земельному участку отсутствует. Для обеспечения проезда к земельному участку необходимо установить сервитут (частный). Вид права – собственность.

Данное извещение и схема расположения земельного участка размещены на официальном сайте Холмогорского муниципального округа Архангельской области www.holmogori.ru.

Граждане, заинтересованные в приобретении прав на земельные участки, могут подать заявление о намерении участвовать в аукционе, на бумажном носителе при личном обращении, либо направив заказным письмом по адресу: 164530, Архангельская область, Холмогорский район, с. Холмогоры, ул. Ломоносова, д. 18; понедельник-пятница с 8.30-17.00 час. (перерыв с 12.00-13.15). Контактное лицо: Панфилова Анна Владимировна, телефон 8 (81830) 34478.

Условия проведения процедуры:

Дата и время начала подачи заявок: «26» января 2024 года 14:00

Дата и время окончания подачи заявок: «01» марта 2024 года до 17 час. 00 мин.

В случае поступления заявлений будет проведен аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №1, Лоту №2, Лоту №3, Лоту №4, Лоту №5 по Лоту №6, Лоту №7 аукцион по продаже земельного участка.

ВНИМАНИЕ!

Заинтересованные лица, использующие земельный участок в указанном в извещении месте, и границы которого не установлены на местности в соответствии с законодательством, т.е. участок не отмежеван, и (или) участок не учтен в государственном кадастре недвижимости, могут до «01» марта 2024 года до 17 час. 00 мин. представить обоснованные возражения о местоположении границ формируемого земельного участка. Для урегулирования разногласий по местоположению границ формируемого нового участка, необходимо предоставить документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок (решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков, решения о предоставлении земельных участков, вступившие в законную силу судебные акты, договоры аренды, иные документы о правах на земельные участки).

В случае отсутствия возражений о местоположении границ формируемого участка заинтересованные лица считаются надлежащим образом извещены о формировании нового участка.

Председатель Комитета

Л.А. Федорова

Главе Администрации
Холмогорского муниципального округа
Архангельской области

=====

(Ф.И.О. гражданина)

(данные документа, удостоверяющего личность)

(Адрес места жительства)

(Адрес электронной почты)

(Контактный телефон)

Заявление

Ознакомившись с извещением о предоставлении земельного участка опубликованным в официальном печатном издании установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов по месту нахождения земельного участка и размещенным на официальном сайте Холмогорского муниципального округа Архангельской области www.holmogori.ru, официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/new> в _____

для _____, (собственность, аренду), _____, (разрешенное использование)

с кадастровым номером (кварталом) _____ площадью _____ кв.м,
(указывается при наличии)

расположенного по адресу: _____

выражаю намерение участвовать в аукционе

Приложение

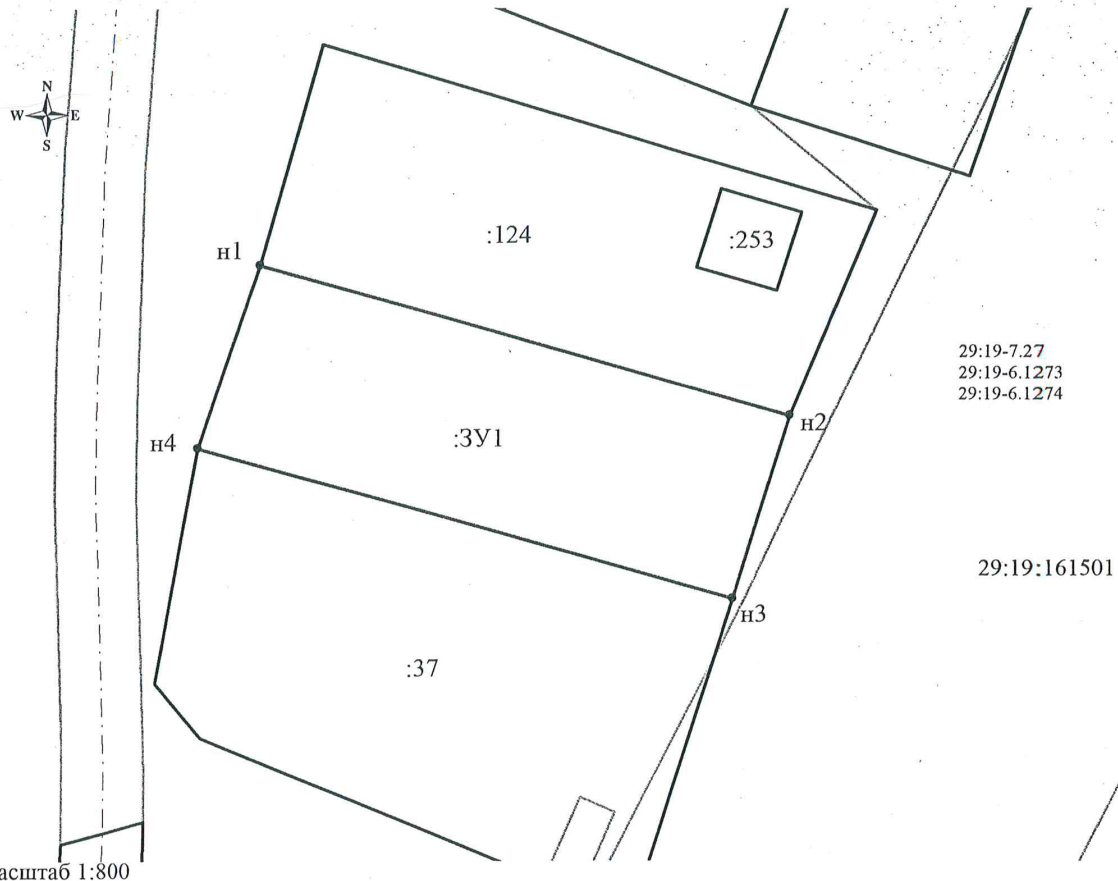
Копия паспорта гражданина Российской Федерации.

(подпись) Ф.И.О.
« ____ » _____ 2023 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к извещению администрации
Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 29:19:161501:ЗУ1					
Площадь земельного участка: 1537 кв.м.					
Обозначение характерных точек	Координаты, м (МСК-29 зона 3)		Обозначение части границ		Горизонтальное продолжение, м
	X	Y	от т	до т	
н1	620337.39	3278085.10	н1	н2	65.96
н2	620319.08	3278148.47	н2	н3	23.09
н3	620297.00	3278141.73	н3	н4	66.41
н4	620315.16	3278077.85	н4	н1	23.38



Масштаб 1:800

Адрес земельного участка: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Кичижно

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства

Категория земель: земли населенных пунктов

Описание смежеств:

от т н2 до т н3, от т н4 до т н1 - не разграниченная госсобственность

от т н1 до т н2 - земельный участок с КН 29:19:161501:124

от т н3 до т н4 - земельный участок с КН 29:19:161501:37

Условные обозначения:

- зоны с особыми условиями территории;
- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- вновь образованная часть земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- :ЗУ1 - обозначение вновь образуемого земельного участка;
- 29:19:161501 - кадастровый квартал

Подготовила: кадастровый инженер А.С. Полищук

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к извещению администрации
Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		29:19:011703:ЗУ1	
Площадь земельного участка		108 кв.м.	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длины линий, м
	X	Y	
1	2	3	
1	623 503,40	3 297 806,09	9,42
2	623 511,46	3 297 801,22	11,53
3	623 517,54	3 297 811,02	9,24
4	623 509,66	3 297 815,85	11,60

Система координат МСК-29, зона 3

Описание границ смежных земельных участков
т.1- т.1- неразграниченная собственность.

Условные обозначения:

:ЗУ1 - надпись обозначения образуемого земельного участка;

————— - граница формируемого земельного участка;

————— - граница существующего земельного участка;

:194 - надпись обозначения кадастрового номера земельного участка;

29:19:011703 - надпись обозначения номера кадастрового квартала.

Масштаб 1:300

Местоположение участка:
Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, п. Луковецкий

Разрешенное использование земельного участка:
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)(Зона: Ж-2)

Категория земель: земли населенных пунктов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к извещению администрации
Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 29:19:011701:3У1			
Площадь земельного участка		698 кв.м.	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длины линий, м
	Х	У	
1	623 895,87	3 298 043,11	24,28
2	623 900,32	3 298 066,98	14,62
3	623 886,55	3 298 071,89	3,43
4	623 883,17	3 298 071,32	11,11
5	623 875,64	3 298 063,15	19,55
6	623 869,24	3 298 044,68	22,08
7	623 890,64	3 298 039,25	5,81
8	623 896,27	3 298 040,70	2,44

Описание границ смежных земельных участков
т.2- т.8 - неразграниченная собственность;
т.8-т.2 - земельный участок 29:19:011701:199.

Масштаб 1:400

Местоположение участка:
Архангельская область, Холмогорский
муниципальный округ, п. Луковецкий

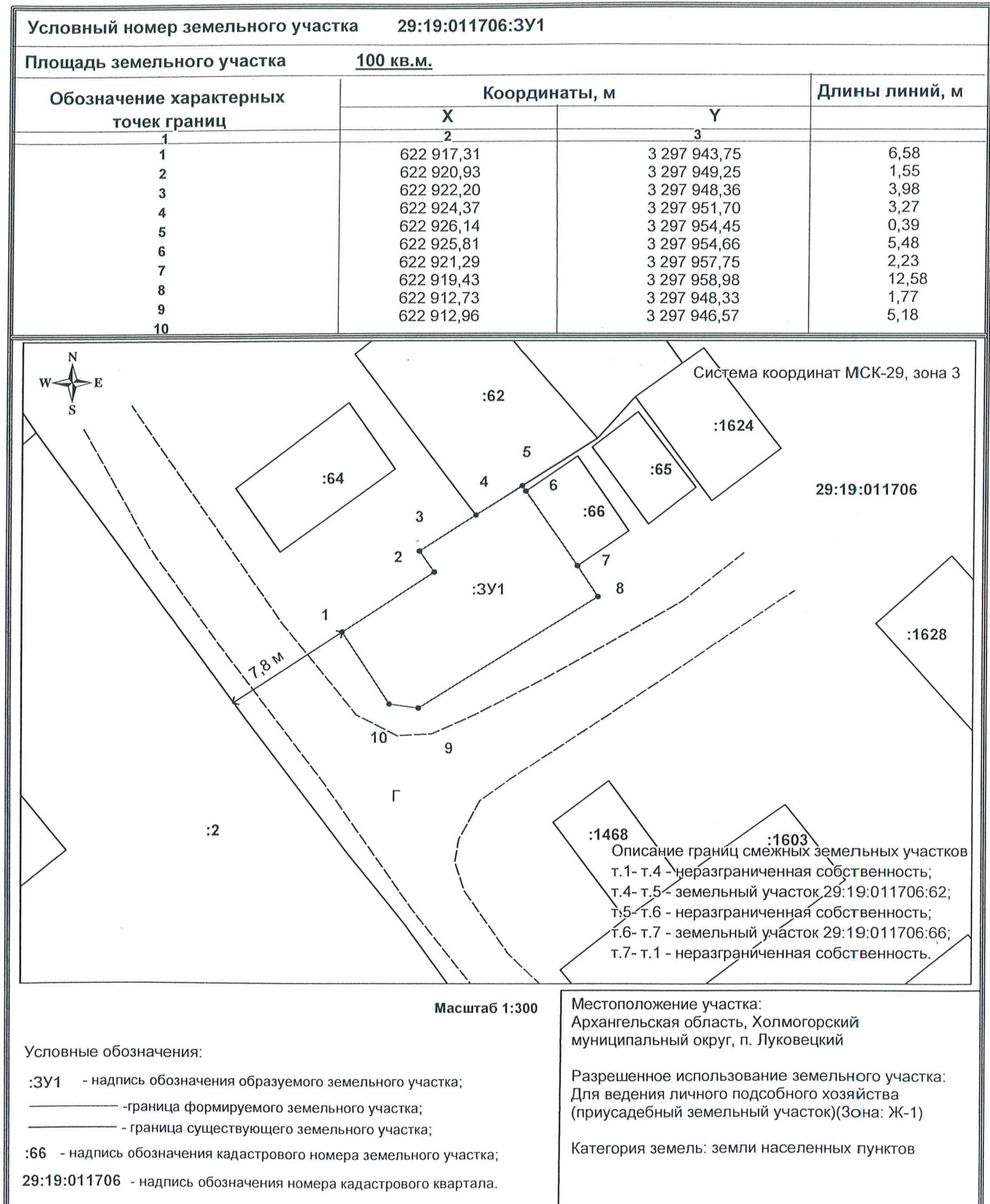
Разрешенное использование земельного участка:
Для индивидуального жилищного строительства
(Зона: Ж-1)

Категория земель: земли населенных пунктов

Условные обозначения:
:3У1 - надпись обозначения образуемого земельного участка;
——— граница формируемого земельного участка;
——— граница существующего земельного участка;
:199 - надпись обозначения кадастрового номера земельного участка;
29:19:011701 - надпись обозначения номера кадастрового квартала.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к извещению администрации
Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Схему подготовил кадастровый инженер: Демин А.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к извещению администрации
Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		29:19:011702:3У1	
Площадь земельного участка		159 кв.м.	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Длины линий, м
	X	Y	
1	2	3	
1	623 340,26	3 297 514,35	7,07
2	623 339,07	3 297 521,32	20,15
3	623 318,96	3 297 520,00	10,78
4	623 323,91	3 297 510,42	16,82

Система координат МСК-29, зона 3

Описание границ смежных земельных участков
т.1- т.1 - неразграниченная собственность

Масштаб 1:300

Условные обозначения:

:3У1 - надпись обозначения образуемого земельного участка;

————— - граница формируемого земельного участка;

————— - граница существующего земельного участка;

:36 - надпись обозначения кадастрового номера земельного участка;

29:19:011702 - надпись обозначения номера кадастрового квартала.

Местоположение участка:
Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, п. Луковецкий

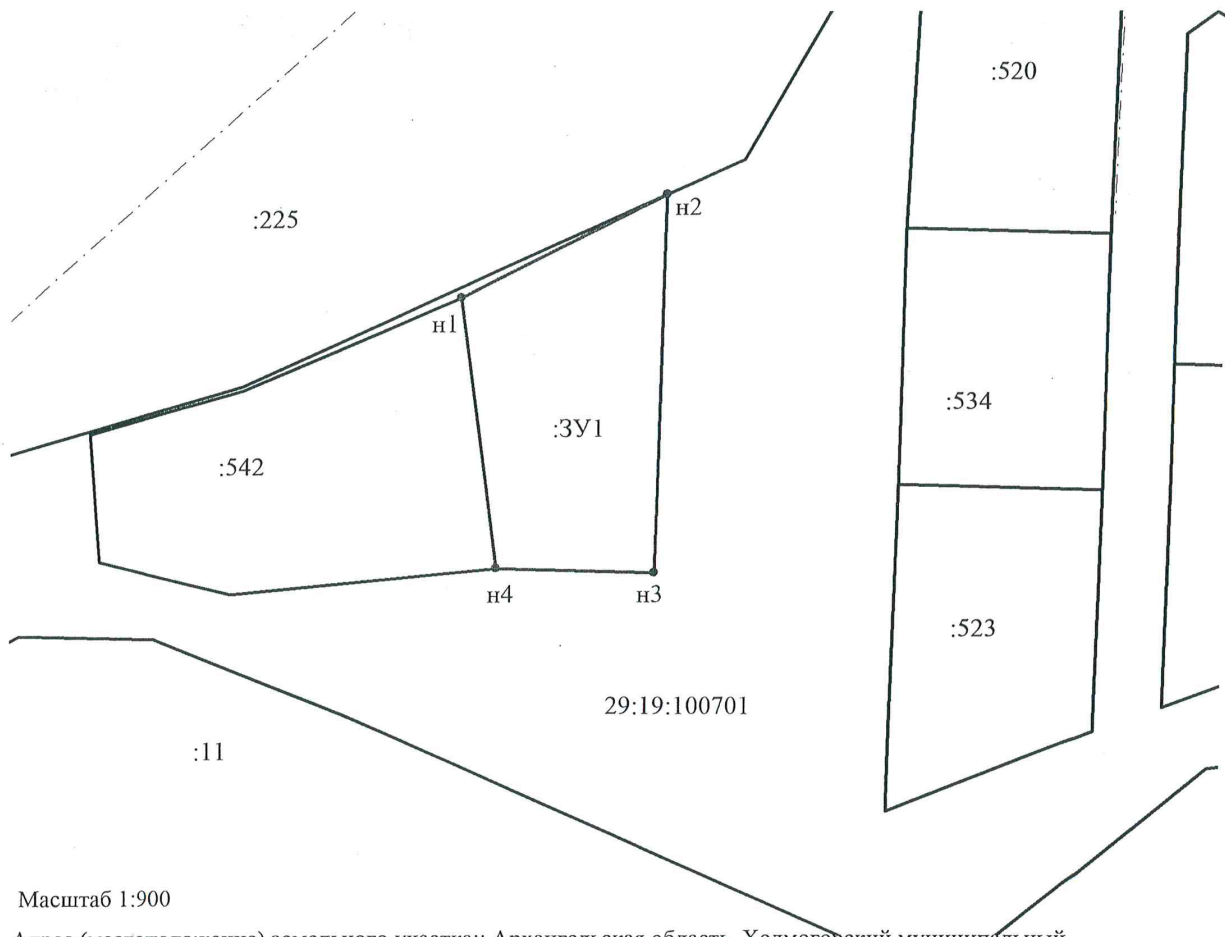
Разрешенное использование земельного участка:
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)(Зона: Ж-1)

Категория земель: земли населенных пунктов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к извещению администрации
Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 29:19:100701:ЗУ1 Площадь земельного участка: 1093 кв.м.					
Обозначение характерных точек	Координаты, м (МСК-29 зона 3)		Обозначение части границ		Горизонтальное проложение, м
	Х	У	от т	до т	
н1	612823.25	3283121.88	н1	н2	31.02
н2	612837.38	3283149.49	н2	н3	51.72
н3	612785.68	3283147.98	н3	н4	21.20
н4	612786.31	3283126.79	н4	н1	37.26



Масштаб 1:900

Адрес (местоположение) земельного участка: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Хетка

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства

Категория земель: земли населенных пунктов

Описание смежеств:

от т н1 до т н4 - не разграниченная госсобственность

от т н4 до т н1 - земельный участок с кадастровым номером 29:19:100701:542

Условные обозначения:

— существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;

— вновь образованная часть земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;

:ЗУ1 - обозначение вновь образуемого земельного участка;

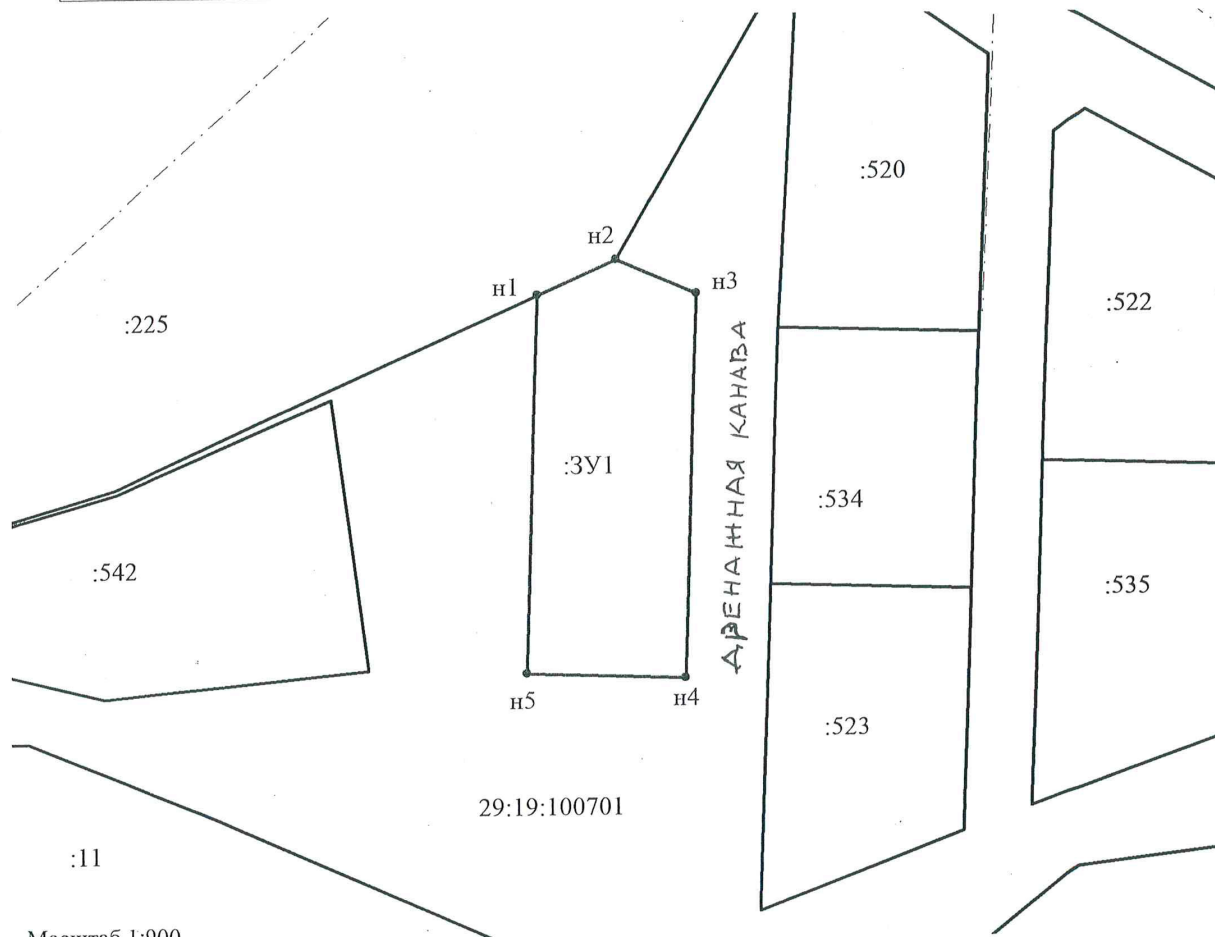
29:19:100701 - кадастровый квартал

Подготовила: кадастровый инженер А.С. Полищук

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к извещению администрации
Холмогорского муниципального
округа Архангельской области

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 29:19:100701:ЗУ1					
Площадь земельного участка: 1166 кв.м.					
Обозначение характерных точек	Координаты, м (МСК-29 зона 3)		Обозначение части границ		Горизонтальное проложение, м
	X	Y	от т	до т	
н1	612837.38	3283149.49	н1	н2	11.50
н2	612842.18	3283159.94	н2	н3	11.94
н3	612837.46	3283170.91	н3	н4	52.44
н4	612785.04	3283169.39	н4	н5	21.42
н5	612785.68	3283147.98	н5	н1	51.72



Масштаб 1:900

Адрес (местоположение) земельного участка: Архангельская область, Холмогорский муниципальный округ, д. Хетка

Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства

Категория земель: земли населенных пунктов

Описание смежеств:

от т н1 до т н1 - не разграниченная госсобственность

Условные обозначения:

- существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- вновь образованная часть земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- :ЗУ1 - обозначение вновь образуемого земельного участка;
- 29:19:100701 - кадастровый квартал

Подготовила: кадастровый инженер А.С. Полищук

Об исправлении ошибки в извещении о предоставлении земельного участка опубликованном в официальном печатном издании «Холмогорский вестник» от 27 октября 2023 года № 52

в официальном печатном издании «Холмогорский вестник» от 27 октября 2023 года № 52 в извещении о предоставлении земельного участка в аренду была допущена ошибка в описании лота № 5 слова «площадью 966 кв.м.» следует читать «площадью 870 кв.м.».

Газета «Холмогорский вестник»

Учредитель: администрация

Холмогорского муниципального округа Архангельской области

Главный редактор: Зеянина Н.В.

Адрес редакции, издателя, типографии: 164530,
с. Холмогоры, наб. им. Горнчаровского, 21. тел. 33-642

Тираж: 50 экз.

Распространяется бесплатно

Подписано в печать: по графику-14.00, фактически-14.00